

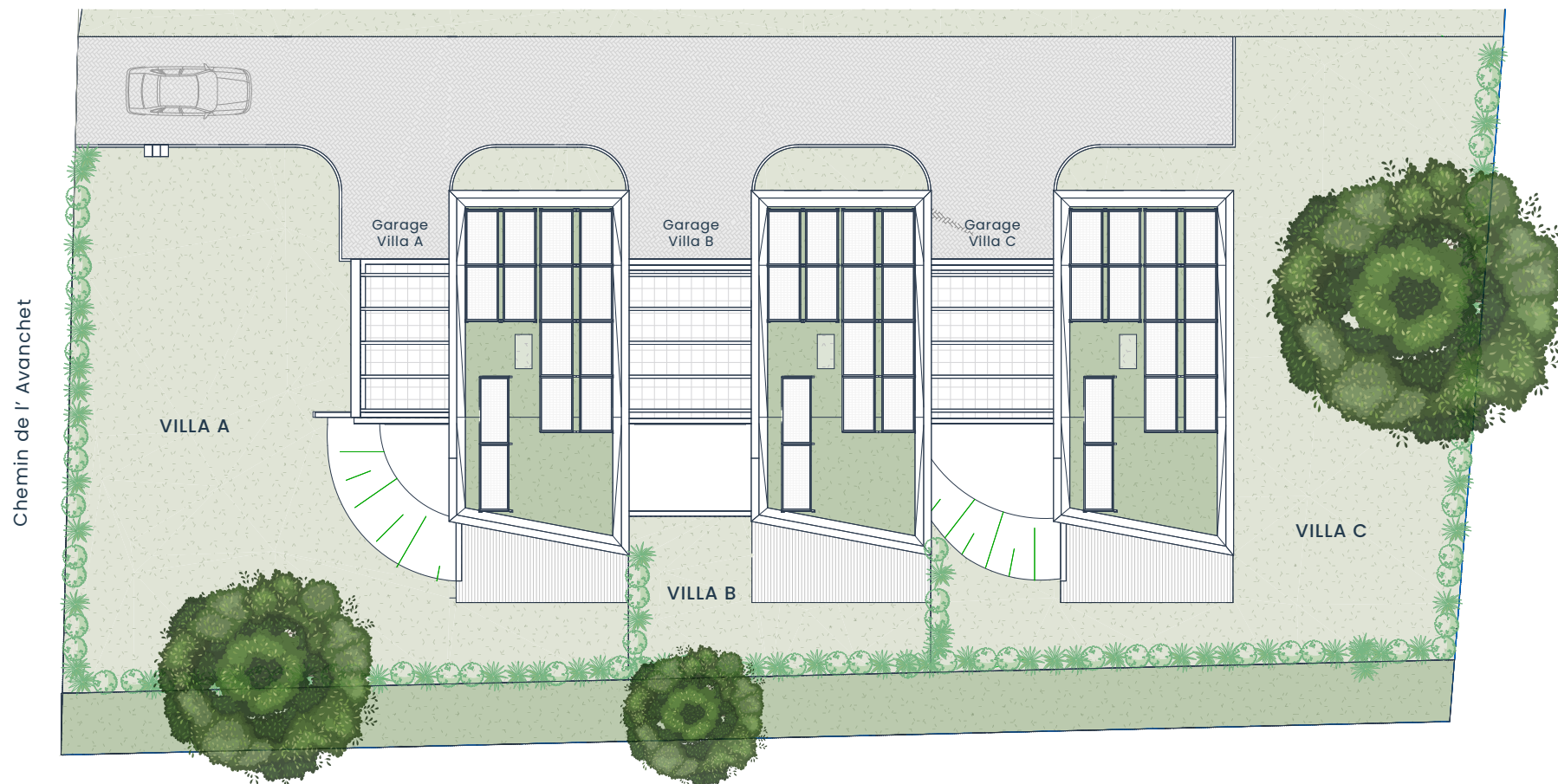
ASTRA



DOSSIER DE PLANS
VILLA C



Plan de masse



Plan de masse

VILLA C

Orientation	Sud-ouest
Surface habitable (SBP)	104.1 m ²
Surface utile	178.5 m ²
Chambres	2
Terrasse	30.5 m ²
Jardin	230 m ²
Garage	1



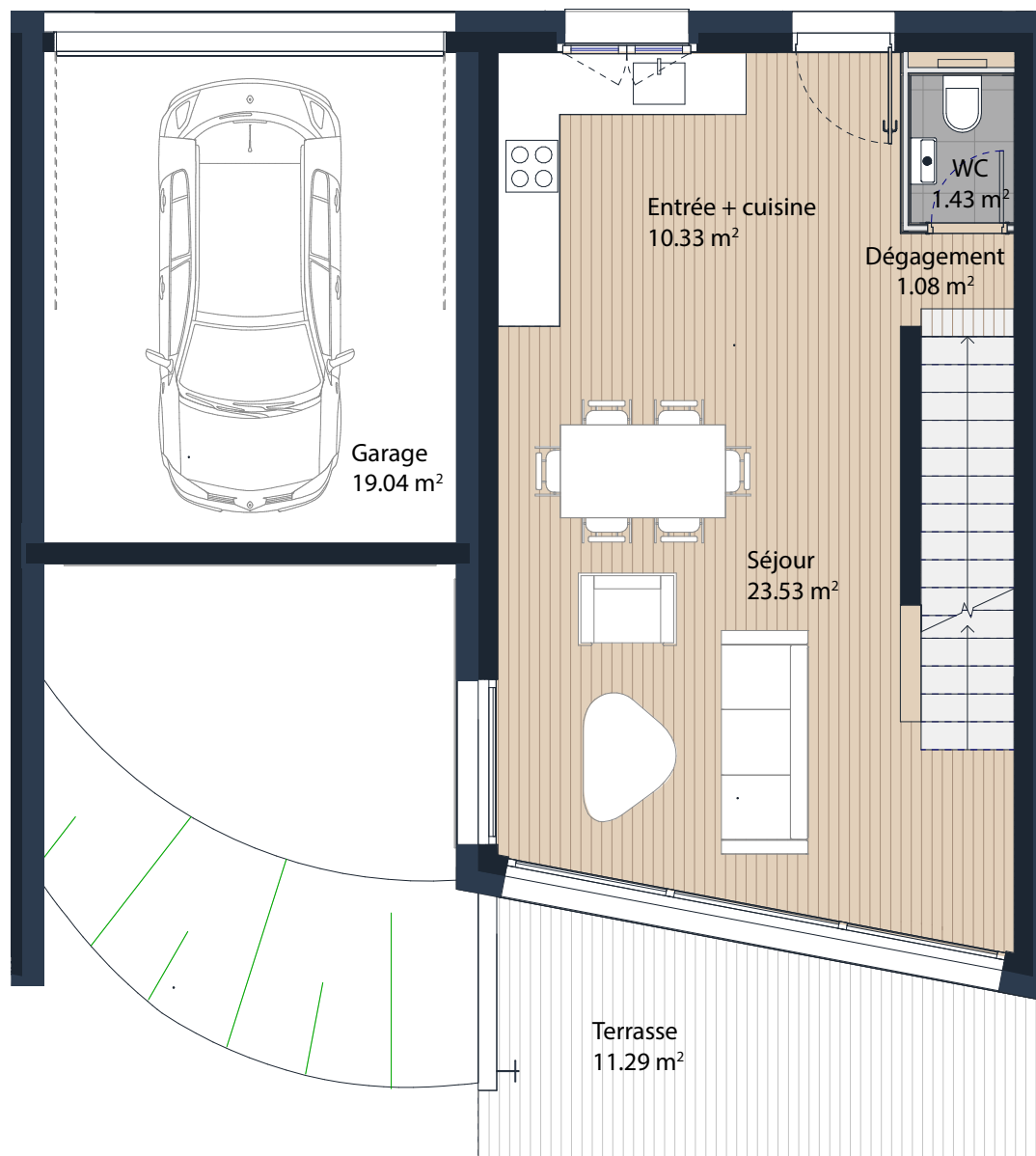


Rez-de-jardin

VILLA C

Séjour	23.53 m ²
Entrée + cuisine	10.33 m ²
WC	1.43 m ²
Terrasse	11.29 m ²
Jardin	230 m ²
Garage	1

Surfaces nettes

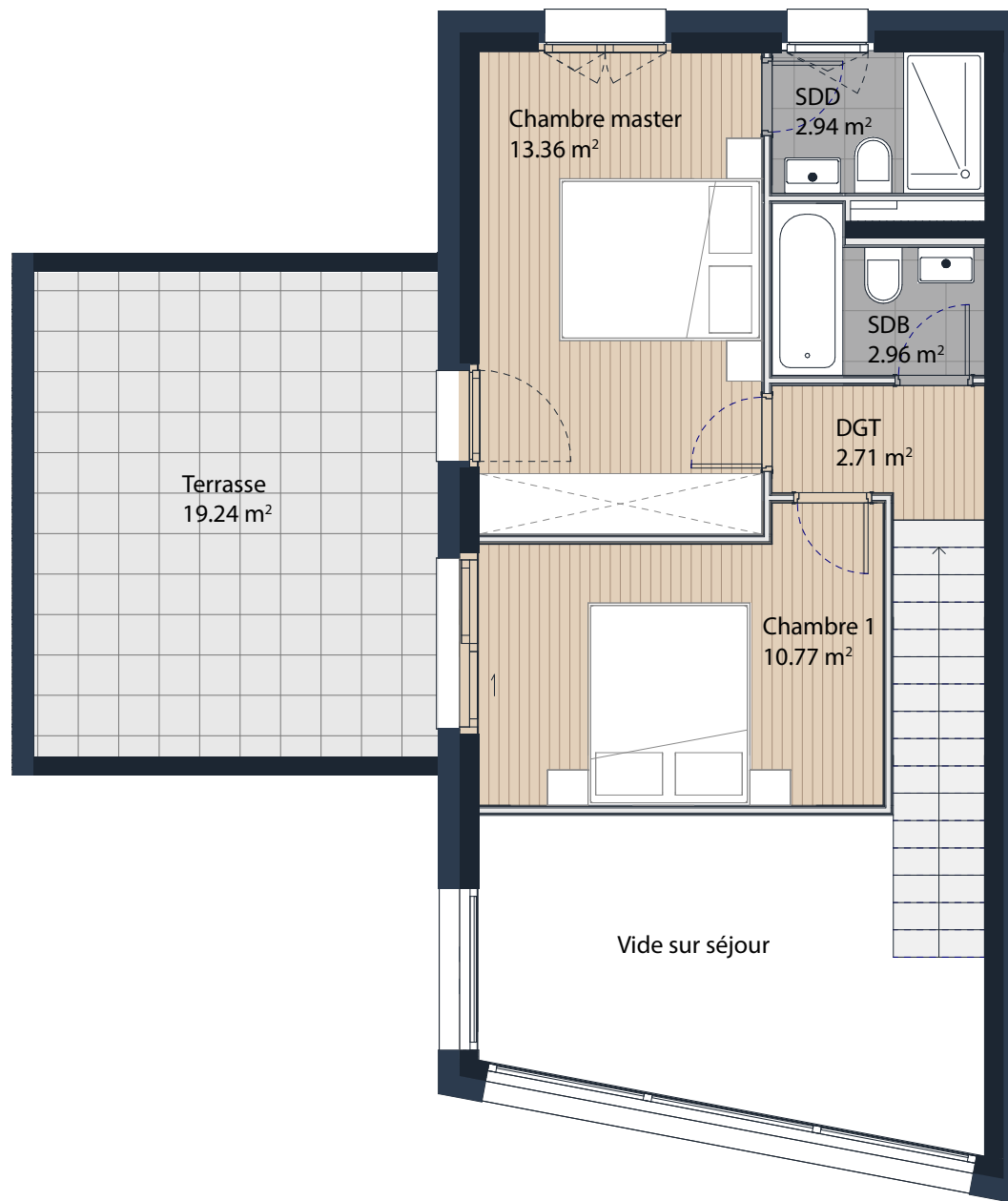


Étage

VILLA C

Chambre master	13.36 m ²
SDD	2.94 m ²
Chambre 1	10.77 m ²
SDB	2.96 m ²
Terrasse	19.24 m ²

Surfaces nettes



Surfaces indicatives

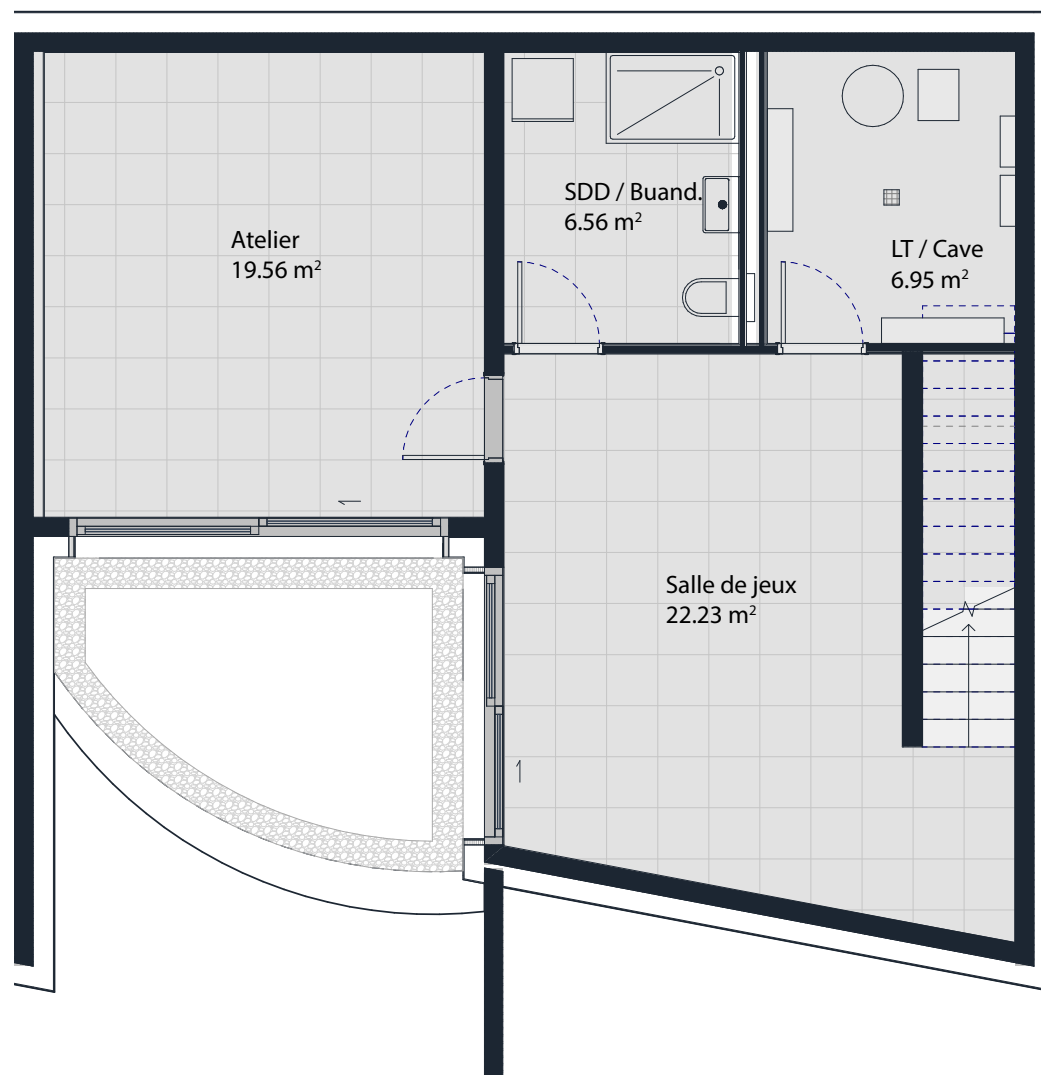


Sous-sol

VILLA C

Surface brute	74.4 m ²
Salle de jeux	22.23 m ²
Atelier	19.56 m ²
SDD / Buanderie	6.56 m ²
LT / Cave	6.95 m ²

Surfaces nettes



ASTRA

Naef | Projets neufs

+41 22 839 39 80

promotion.ge@naef.ch

Esplanade de Surville 2, 1213 Petit-Lancy

naef | Projets
neufs

Toutes les informations répertoriées dans cette brochure, notamment les surfaces, les plans et les images 3D, sont utilisées à des fins publicitaires. Elles sont communiquées à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle pouvant engager Naef Immobilier SA.